

Grundejerforeningen Ravnsnæs

Referat fra Generalforsamlingen den 3. april 2025

Valg af dirigent: tak til Peter Schäfer, som indledte med at bekræfte at indkaldelsen var sket rettidigt.

Formandens beretning - Jens Dall

Konstituering af ny bestyrelse kom på plads i maj 2024, dog uden fast formand, og derfor har formandsposten været på turnus i bestyrelsen blandt 3 medlemmer.

Oversigt over fordeling af opgaver og emner i bestyrelsen blev gennemgået.

David Stewart er stoppet som kasserer og udtrådt af bestyrelsen, så Søren Skall har overtaget opgaven midlertidigt indtil nu.

Fremlægelse af regnskab - Søren Skall

Stor tak til Søren Skall for hurtigt at indtræde i rollen som kasserer.

Der var et ønske fra revisorerne, om en uvildig gennemgang af den nye regnskabsmodel, da der er fundet mindre afvigelser grundet nyt regnskabssystem. Aktiver og Passiver stemmer ikke grundet det nye system, regnskabet er derfor godkendt under forudsætning af en skriftlig accept fra revisorerne, indenfor 60 dage efter generalforsamlingen.

Budgettet blev godkendt med 1.000 kr. i kontingent for vejene, 500 kr. for fællesgrundene, og 50 kr. i frivilligt bidrag til Ravnsnæskassen (forslaget var 75 kr.)

Årligt honorar til formanden på 7.000 kr. og 5.000 kr. til fordeling til øvrig bestyrelse efter behov blev godkendt. Kassereren får i forvejen 13.500 kr. årligt.

Gennemgang af opgaveliste for bestyrelsen blev gennemgået af Ahn Louise Larsen

Udvalg for fællesarealer og strandarealer oprettes af Anne Kathrine Stæhr Rye

Hvis nogen ønsker at deltage i udvalgene så kontakt Anne Kathrine på KMV7

Udvalg for sociale fællesaktiviteter oprettes af Anne Kathrine Stæhr Rye

Hvis nogen ønsker at deltage i udvalget så kontakt Anne Kathrine på KMV7

Bådelauget

Bådelaugets formand Hans Henrik Sundevad deltog ikke, så bestyrelsen efterlyser ejere til bådene i forbindelse med oprydning på bådpladsen og vedligehold af bådebroen. Kontakt Jeppe Høst (PMMV12) som ønsker at indtræde i bådelauget.

Vandkvaliteten i Sjælsø

Redegørelse for Vandkvaliteten i Sjælsø blev gennemgået af RenSø gruppen, som er dialog med kommunen om forbedring af vandkvaliteten. Gruppen har stillet et borgerforslag på kommunens hjemmeside, og opfordrer alle til at støtte forslaget her: https://sammenom.rudersdal.dk/da-DK/ideas/stop-forvaerring-af-sjaelso?phase_context=5df95688-fc94-4295-a4c9-a2ff11dbed0d

Handlemuligheder

- Separatkloakering (faskiner)
- Lokal Afledning af Regnvand (LAR)
- Skybrudsventiler (på nedløbsrør)

Valg til bestyrelsen

Ingen ønskede at stille op som formand, så derfor fortsætter turnusordningen i bestyrelsen indtil nogen eventuelt melder sig.

Formandsperioder:

Jens Dall Bentzen: april 2025 – juli 2025

Jørli Birk: august 2025 – november 2025

Anne Kathrine Stæhr Rye: december 2025 – marts 2026

Søren Skall, KMV15, blev valgt ind som Kasserer

Jeppe Høst, PMMV12, blev valgt ind som suppleant

Bestyrelsen blev bemyndiget til at optage to medlemmer mere, hvis nogen ønsker at indtræde senere.

Der er aftalt et konstituerende møde i bestyrelsen den 6. maj 2025 kl. 20 hos Jens Dall Bentzen, SV53

Ikke på valg:

Anne Kathrine Stæhr Rye, KMV7

Jens Dall Bentzen, SV53

Jørli Birk, KMV4

Revisorer:

Lars Holm, CPV11, blev genvalgt

Jan Schäfer, VRV3, var ikke på valg

Udtrådt med tak for indsatsen:

Ahn Louise Larsen

Francois Toussaint