

2023 Regnskab og budgetter for 2024 og 2025 for Grundejerforeningen Ravnsnæs

	2023 Regnskab		2024 Budget		2025 Budget	
	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter
1. Vejene						
Kontingent, 128 grunde á 500,-	64.000,00		89.600 (700)		128.000 (1.000)	
Rykkergebyrer	<u>100,00</u>		200		200	
I alt	64.100,00		89.800		128.200	
2. Fællesudgifter						
Bankgebyrer		465,00		300		300
Negative renter af bankindestående		0,00		0		0
Regnskabsføring		15.485,00		17.500		16.000
Gaver		0,00		2.500		1.500
Web, Internet udg.		728,20		350		350
Kontorudgifter		0,00		100		100
Møder, gen. forsamlinger		2.447,94		2.500		2.500
Bestyrelsesforsikring		1.283,93		1.375		1.300
Andre fællesudgifter		<u>0,00</u>		<u>0</u>		<u>200</u>
I alt		<u>20.410,07</u>		<u>24.625</u>		<u>22.250</u>
Fællesudgifter 10 % overført til strand	2.041,01		2.463		2.225	
3. Veje						
Veje hovedreparation - Brostenskanter		0,00		0		0
Vejforbedringer		<u>38.831,25</u>		<u>0</u>		<u>0</u>
I alt anlæg		38.831,25		0		0
Snerydning		79.062,47		85.000		80.000
Småreparationer, veje (grøft)		0,00		0		1.000
Beplantning, vedl.hold		<u>0,00</u>		<u>1.000</u>		<u>1.000</u>
I alt drift		<u>79.062,47</u>		<u>86.000</u>		<u>82.000</u>
I alt		117.893,72		86.000		82.000
I alt Veje & Fællesudgifter	66.141,01	138.303,79	92.263	110.625	130.425	104.250
Overført fra sidste år	178.134,28		105.971		87.609	
Overført til næste år		105.971,50		87.609		113.784
Balance	244.275,29	244.275,29	198.234,00	198.234,00	218.034,00	218.034,00

2023 Regnskab og budgetter for 2024 og 2025 for Grundejerforeningen Ravnsnæs

	2023 Regnskab		2024 Budget		2025 Budget	
	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter
4. Strandarealer						
Kontingenter, 93 grunde á 200,-	18.600,00		27.900,00 (300)		37.200 (400)	
Frivillige bidrag	4.000,00		4.000		4.000	
Indtægt fra Bådelaug + Vinterbadere	0,00		0		0	
i alt	22.600,00		31.900		41.200	
Brofornyelse		0,00		0		0
Nybeplantning		0,00		0		0
Legeanlæg, bænke		0,00		0		0
I alt anlæg		0,00		0		0
Græsslåning		25.500,00		28.500		28.500
Vedligeholdelse		2.125,00		2.500		3.000
Forsikringer		3.086,93		3.100		3.000
Renovation		1.424,76		1.800		2.000
I alt strandarealer		32.136,69		35.900		36.500
Fællesudgifter 10 % overført fra fællesudgiften		2.041,01		2.463		2.225
I alt strand og fællesudgifter	22.600,00	34.177,70				
Overført fra sidste år	16.562,57		4.985		-1.478	
Overført til næste år		4.984,87		-1.478		997
Samlet resultat	-83.740,48		-18.362,50		26.175,00	
Balance	39.162,57	39.162,57				

	2023 Regnskab		2024 Budget		2025 Budget		
		Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter	Udgifter
5. Formue							
Kasse			12,50				
Bankkonto Danske Bank		112.882,58					
I alt		112.895,08					
Gæld/tilgodehavender leverandører m.v.		5.000,00					
Mellemregning Ålauget		-655,35					
Mellemregning Ravsnæskassen		-6.283,36					
Formue vejene			105.971,50				
Formue strand			4.984,87				
		AKTIVER	PASSIVER				
Balance		110.956,37	110.956,37				
Resumé af regnskabet							
Vejene formue primo	178.134,28	178.134,28					
- Vejudgifter	-117.893,72						
- Andel af fælles udg (90%)	-18.369,06						
Kontingenter m.v.	64.100,00						
Vejene ultimo periode	105.971,50		105.971,50				
Strandarealer formue primo	16.562,57	16.562,57					
- Strandudgifter	-32.136,69						
- Andel af fællesudg (10%)	-2.041,01						
Kontingenter	22.600,00						
Bidrag fra bådelaug og vinterbadere	0,00						
Strandarealer ultimo periode	4.984,87		4.984,87				
				Noter til budget 2025			
				Ingen			
				Noter til regnskabet 2023			
				Ingen.			
				Marts 2024 Ovenstående regnskab er revideret og godkendt. Beholdningens tilstedeværelse er dokumenteret.			
				Erik Bastiansen		Lars Holm	