

Vedtægter for “Grundejerforeningen Ravnsnæs’ Bådelaug”

1. Lauget er stiftet af Grundejerforeningen Ravnsnæs i henhold til “Overenskomst mellem Fællesudvalget for Vandindvinding ved Sjælsø og Sammenslutningen af søgrundejere ved Sjælsø” paragraf 4 stk. a og c for at administrere den grundejerforeningen tildelte ret til sejlads med 15 (ændret fra oprindeligt 10 i juli 2000) ro- og/eller sejlbåde samt etablere og vedligeholde bropladserne, og iøvrigt i henhold til “overenskomst og regler angående bådehold på Sjælsø”.

2. Grundejerforeningen har udvalgt de første medlemmer, og nye medlemmer kan optages, når bestående medlemsskaber ophører. For at kunne optages i lauget skal medlemmet pligtigt have ydet og stadig yde fuldt bidrag til strandarealerne.

Et medlemsskab ophører, når medlemmet udtræder af Grundejerforeningen, eller når medlemmet selv fremsætter skriftlig begæring herom. Et medlemsskab kan ophæves af lauget, såfremt medlemmet ikke benytter sin ret til bådehold eller overtræder laugets bestemmelser og henvisninger, bl.a. om betaling. En sådan ophævelse skal dog altid godkendes af Grundejerforeningens bestyrelse.

Nye medlemmer optages ved skriftlig begæring til lauget herom. Er der i forvejen det højst tilladte antal medlemmer, overføres ansøgeren til venteliste, og medlemsskab tildeles i rækkefølge efter begæringernes modtagelse. Det er en betingelse for medlemsskab, at nyt medlem har betalt den i nærværende vedtægter stk. 6 nævnte anlægsudgift.

3. Lauget ledes af en formand og en kasserer valgt af generalforsamlingen ved almindelig stemmeflerhed. Formand og kasserer kan i fællesskab tegne lauget.

4. Der afholdes ordinær generalforsamling hvert andet år i april måned. Generalforsamlingen indkaldes af formanden med 14 dages skriftligt varsel. Dagsorden skal være fastsat i indkaldelsen.

Der kan afholdes ekstraordinær generalforsamling, når formanden eller mindst 5 medlemmer ønsker dette.

Hvert medlem har 1 stemme, og stemmeret kan kun udøves ved personligt møde. Alle afgørelser – også vedtægtsændringer – afgøres ved almindelig stemmeflerhed blandt de mødte medlemmer.

Formanden er pligtig at lade føre en protokol over generalforsamlingens beslutninger, ligesom han til enhver tid må have en ajourført liste over medlemmer samt over personer overført til venteliste med angivelse af dato for modtaget begæring.

5. Medlemmerne dækker ligeledes de omkostninger, som laugets virksomhed i henhold til nærværende vedtægters stk. 1 medfører.

Betaling sker ved påkrav fra kassereren, som fører regnskabet. Regnskabet revideres af en på generalforsamlingen valgt revisor. Kalenderåret er regnskabsår.

6. Når et medlem udtræder af lauget kan han få halvdelen af sin "anlægsudgift" refunderet, såfremt der optages et nyt medlem. Den anden halvdel tilfalder bådelaugget. Det afgangende medlem har først krav på sin halvdel af beløbet, når det nye medlem har betalt hele "anlægsudgiften" til lauget. "Anlægsudgiften" fastsættes i fællig af formand og kasserer omtrentlig svarende til den værdi, som medlemmets andel af broanlægget udgør ved fratrædelsen.

7. Eventuelle tvistigheder i lauget om vedtægternes fortolkning, der ikke kan bilægges ved forhandling mellem medlemmerne, afgøres endeligt og inappellabelt af Grundejerforeningens bestyrelse.

8. Både, som med Grundejerforeningens tilladelse henlægges til vinterophold på strandpladsernes arealer, skal være fjernet senest den 1. maj. Sker dette ikke vil båden blive transporteret til bådejerens adresse og for dennes regning.

Alle både skal være fjernet fra broanlægene i vintersæsonen d.v.s. fra 1.12. – 1.4., medmindre der indhentes særlig tilladelse fra bestyrelsen. Fjernes båden ikke ved ejerens foranstaltning, vil dette ske for bådejerens regning.

Foranstående vedtægter er vedtaget på stiftende generalforsamling den 7.8.1969 og revideret for så vidt angår antallet af bådepladser den 10.7.2000. Vedtægterne er endvidere revideret på generalforsamlingen den 30.4.2008. Se endvidere nedenstående ændring af vedtægterne.

Ændring af vedtægterne

Et medlemsskab af bådelaugget kan bestå af flere grundejere i forening. De enkelte grundejere i et sådant medlemsskab skal individuelt opfylde betingelserne for selvstændigt medlemsskab.

Et sådant medlemsskab – deleje – vælger en bådformand, som repræsenterer medlemsskabet, og som forestår indbetaling af kontingentet til laugene.

Et medlemsskab med delejere har 1 stemme ved generalforsamlingen, og stemmeretten udøves af bådformanden.

En enkelt delejer kan udtræde af medlemsskabet, uden at de øvrige delejere i et sådant medlemsskab mister medlemsskabet eller ifalder forpligtigelse til at supplere sig med en ny delejer.

Bestyrelsen skal ved forhandling forestå sammensætningen af medlemmer i deleje og – om fornødent – pålægge enkeltmedlemmer at optage en eller flere delejere.

Bestyrelsen skal endvidere medvirke ved værdifastsættelse af broanlæg og både i tilfælde af, at delejere ikke selv kan enes herom.

Foranstående ændring er vedtaget og trådt i kraft i maj 1979.